

Statusbezogene Pflichtinformationen nach § 12 Finanzanlagenvermittlerverordnung

Wir sind gesetzlich verpflichtet, Ihnen vor der ersten Anlagevermittlung die nachfolgenden statusbezogenen Informationen mitzuteilen:

Die iEstate GmbH („iEstate“) übt ihre Tätigkeit als Finanzanlagenvermittler mit einer Erlaubnis nach § 34 f Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 - 2 Gewerbeordnung aus. Durch iEstate erfolgt keine Anlageberatung oder sonstige Beratung. iEstate bietet mit iFunded lediglich eine Plattform zur Vermittlung von Vermögensanlagen als sog. Internet-Dienstleistungsplattform gem. § 2a Abs. 1 VermAnlG. Jeder Anleger sollte sich vor einer Entscheidung über den Erwerb einer Vermögensanlage und die damit verbundenen rechtlichen, wirtschaftlichen und steuerlichen Folgen und Risiken informieren.

Name des Gewerbetreibenden	iEstate GmbH Geschäftsführer: Nikolai von Imhof
Betriebliche Anschrift	Uhlandstraße 175 10719 Berlin Tel: +49 (0)30 555 728 550 Fax: +49 (0)30 555 728 551 E-Mail: info@ifunded.de www.ifunded.de
Erlaubnis- und Aufsichtsbehörde	Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin Abt. Stadtentwicklung und Ordnungsangelegenheiten – ZAB Hohenzollerndamm 147-177 10713 Berlin
Eintragung in das Vermittlerregister	Registrierungsnummer: D-F-107-3W11-12
Überprüfbarkeit	Registerstelle des Vermittler-Registers Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V. Breite Straße 29, 10178 Berlin Tel. +49 (30) 20308 - 0 www.vermittlerregister.info



Informationen über Emittenten und Anbieter, zu deren Finanzanlagen Vermittlungs- oder Beratungsleistungen angeboten werden

Die Erlaubnis umfasst die Vermittlung von Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler gem. § 34 f GewO zulässig ist.

Information über Vergütungen und Zuwendungen

iEstate verlangt vom Anleger keine Vergütung. Im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung erfolgt die Vergütung ausschließlich durch Zuwendungen von Dritten, welche auch behalten werden dürfen. Hierbei handelt es sich um die vom Emittenten der jeweiligen Vermögensanlage für die Anlagevermittlung an iEstate zu zahlende erfolgsabhängige Vermittlungsprovision (Placement-Fee). Darüber hinaus kann iEstate vom Emittenten eine einmalige Einrichtungsgebühr für das Einstellen der Vermögensanlage und eine jährliche Gebühr für die Vermarktung und Abwicklung der Vermögensanlage erhalten (Listing-Fee). Die jeweilige Vergütung ist in den Angebotsunterlagen zu der jeweiligen Vermögensanlage aufgeführt.

Adresse Uhlandstr. 175 | 10719 Berlin
Telefon +49 (0) 30 555 728 550
Web www.ifunded.de
E-Mail info@ifunded.de

Bank Commerzbank
BIC COBADEFFXXX
IBAN DE84 1004 0000 0147 5516 00

Geschäftsführer Nikolai von Imhof
Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 163949B
Ust-ID-Nr. DE302502195