

# FACT SHEET

## 6 % ANLEIHE 2018/2023

### FCR IMMOBILIEN AG, MÜNCHEN

WKN A2G9G6

ISIN DE000A2G9G64

Profitieren Sie von einem der  
führenden Handelsimmobilien-  
Spezialisten in Deutschland

<b>Emittent</b>	FCR Immobilien AG
<b>WKN / ISIN</b>	A2G9G6 / DE000A2G9G64
<b>Emissionsvolumen (EUR)</b>	Bis zu 25 Mio.
<b>Stückelung (EUR)</b>	1.000,00
<b>Laufzeit</b>	5 Jahre (bis 20.02.2023)
<b>Verzinsung</b>	6,0 % p.a.
<b>Ausgabepreis</b>	100,00 % des Nominalbetrages je Teilschuldverschreibung
<b>Rückzahlungsbetrag (%)</b>	100,00
<b>Zinszahlung</b>	halbjährlich
<b>Erste Zinszahlung</b>	20.08.2018
<b>Fälligkeit</b>	20.02.2023
<b>Notierung</b>	Open Market (Freiverkehr) Börse Frankfurt
<b>Zahlstelle</b>	Baader Bank AG
<b>Verwendungszweck</b>	Investiv, Ausbau Immobilienportfolio
<b>Besicherung</b>	Grundbuchsschuld (Treuhänder)

Dieses Fact Sheet stellt weder ein Angebot zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren der FCR Immobilien Aktiengesellschaft noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren dar. Der Kauf oder die Zeichnung von Inhaber-Teilschuldverschreibungen 2018-2023 der FCR Immobilien Aktiengesellschaft erfolgt ausschließlich auf der Grundlage des von der Commission de Surveillance du Secteur Financier („CS SF“) am 29.01.2018 gebilligten Wertpapierprospekts sowie etwaiger Nachträge. Der am 29.01.2018 gebilligte Wertpapierprospekt sowie etwaige Nachträge ist bei der FCR Immobilien Aktiengesellschaft, Bavariaring 24, 80336 München sowie als Download auf ihrer Homepage [www.fcr-immobilien.de](http://www.fcr-immobilien.de) kostenfrei erhältlich.

Beste Perspektiven.  
[www.fcr-immobilien.de](http://www.fcr-immobilien.de)

FCR Immobilien

